



Til bruksrettshavere

Snåsa, 09.05.16

Høring – Retting av grense i nordøst på Roktdal-, Strind og Tjønndal statsallmenning

Vi viser til vedlagte brev fra Statskog med beskrivelse av grensespørsmål nordøst i Roktdal-, Strind og Tjønndal statsallmenning.

Fjellstyret skal behandle saken og ber om at bruksrettshavere som har eventuelle merknader til den tolkningen av grenselinja som beskrives av Statskog, sender dette til fjellstyret.

Denne høringa sendes til Raudbeinsetra saubeitelag, Skæhkere sijte og Snåsa jeger og fiskeforening. I tillegg vil den bli kunngjort på fjellstyrets hjemmesider.

Frist for innsendelse er satt til 3. juni 2016.

Eventuelle spørsmål til dokumenter/kilder i saken kan rettes til Statskog v/Morten Aasheim.

Med hilsen

Snåsa fjellstyre

Vidar Formo
Fjelloppsyn/dl.

Kopi: Statskog v/Morten Aasheim

Snåsa Fjellstyre
Nte Bygget
7760 SNÅSA

Vår ref.
15/2153- 14

Deres ref.

Vår dato
27.01.2016

Vår saksbehandler
Morten Aasheim
907 52 395, maa@statskog.no

Roktdal-, og Strind og Tjønndal statsallmenningens grense i nordøst. Erklæring i fra bruksrettshaverne.

Før ca år 2000 eksisterte det ikke noe sammenhengende grensekart for eiendommer i Norge. Hver eiendom var beskrevet/kartlagt for seg selv, og ofte var det ikke kartfestede grenselinjer i fjellet.

Ved bruk av digital teknologi kunne man etter hvert lage sammenhengende(sømløst) kart for hele landet. Det ble startet et arbeid for å legge inn eiendomsgrenser i et slikt kart (DEK)(Seinere kalt matrikelkartet)

Arbeidet ble utført av kartverket med hjelp fra kommunene. De brukte det de da mente var beste tilgjengelig informasjon til dette arbeidet. (Økonomisk kart, oppmålingsforretninger og jordskifte)

Nordøstgrensa mellom de to statsallmenningene og private eiendommer ble konstruert digitalt ca 2001. Da denne grensa ble presentert var de private grunneierne sterkt uenige. Statskog var også forbauset over resultatet.

Det som både Statskog og de private hadde oppfattet og etterlevd, nemlig at grensa gikk i tilnærmet rett linje fra Rossa til Korsmæra, ble i det digitale eiendomskartet til en mer krokete linje noe lenger nordøst.

Av ukjente grunner ble det ikke tatt noe initiativ den gangen for å avklare rett grenseforløp og rette opp feilen.

Ved innføring av matrikeloven i 2005 ble den digitale grensa «offisiell grense». Det er strenge regler for hva som må til for å forandre eller rette en grenselinje.

For et par år siden gikk Statskog og de private grunneierne sammen for å finne og tolke dokumentasjon for det vi oppfattet som riktig grense. Vi har lest dokumenter og hatt to felles befaringer i marka.

Grensebeskrivelse av Roktdal statsallmenning fra 11.juli 1795 mener vi er det beste grunnlaget. Dette er den eneste beskrivelsen vi har funnet der både Statens-, og de private grunneierne er representert og går god for beskrivelsen. Den beskriver også grensa over en lengre strekning.

Beskrivelsen (vedlagt) er dessverre ikke krystallklar:

- Kompassretinga angitt gitt i starten fra Rossa (*1 stræg fra Nord til Vest*) harmonerer ikke med den som er beskrevet seinere (*fremdeles anviiist at gaae i W.N.W.*)
- Det er ikke angitt avstander.
- Navnet *Nons Klumpen* (der Roktdal og Strind-og Tjønndal skal møtes) brukes ikke i dag.

Vi tolker grensebeskrivelsen for Roktdal slik:

- Fra Rossa er retningen angitt i grensebefaringa fra 1795 som »*et Stræg fra Nord til Vest*» dette tilsvarer ca er 11 grader fra nord og kan ikke stemme. (Det stemmer heller ikke med

matrikelkartet). Dette er en avskrift fra hånskrevet gotisk skrift, og her kan være skrivefeil. Dersom vi forutsetter skrivefeil/tolkingsfeil i beskrivelsen fra 1795; og at rettinga er «1 strek fra Nordvest til Vest» får vi en retning som også harmonerer med linja videre fra *Bjørnhi Fjeldet* :«*fremdeles anvist at gaae i W. N.W.*»

- Første merke er satt når de kom på snaufjellet fra Rossa «over til det snoue Fjeld eller Hei, Bjørni Fjeldet kallet» hvor de «*sammenlagde een stor Steen Røse eller Muur*» Denne røysa mener vi å ha funnet. (se referat fra befarings: her fant vi også noen store (oppsatte?) steiner omtrent langs linja nede i skogen)
- Fra dette merket går grensa videre. «*fremdeles anvist at gaae i W. N.W. langs etter det høyeste og snoue Fjeld*».....» *til et Fjeld kaldet Nons Klumpen.....og Strindens Alminding i Sneeaasens Præstegjeld, tilstøder mot Østre Hjørne*» Altså mot vestnordvest over de høyeste fjellpartier til Nonsklumpen (vi mener i dag Gåstjønklumpen) Her møtes Roktdal og Strind- og Tjønndal statsallmenninger.

For Strind- og Tjønndal må da grensa videre bli:

- Punktet Gåstjønklumpen er kjent.
- Punktet Korsmæreren(Korsmæra) lengst nordvest på linja er kjent og definert gjennom dom.
- Vi kjenner ikke annet enn en rett linje mellom disse to punktene.

Denne grenselinja vi argumenter for her er den samme som i årtier har vært avmerket på turkart og som i både Statskogs, Fjellstyrets og de privates forvaltning og drift har blitt brukt og anerkjent som grense. Dette er også den grenselinja som er avtegnet på Statskogs interne kart de siste 100 år. På en del eldre kart og skisser er dette mer uklart, men grensa har også her alltid gått etter høyeste fjell.

Kartverkets begrunnelse for sin grenselinje er:

- Samme grensebeskrivelse fra 1795, men med en annen tolking.
- Den beskrevne steinrøys på Bjørnhifjeldet mener de er den samme som ei stor røys i knekkpunktet ca 2850m fra Rossa.
- Grenseretninga fra Rossa og ca 2 km mot Bjørnhifjellet er angitt slik i Økonomisk kart.
- Videre tolkes utskiftingsforretninger på Klev-gårdene til at disse støter mot allmenningen der matrikelgrensa er trukket. (Klev-gårdene tolker det annerledes)

For å rette opp grensa som nå ligger i matrikkelen kreves enighet mellom alle grunneierne og rettighetshaverne. Grunneierne har signert, men Kartverket sentralt påpekte at rettighetshaverne også måtte signere på krav om retting.

Alternativ til retting er en omfattende jordskiftesak med kostnader omkring kr 100.000,- Resultatet er antatt å bli det samme siden grunneierne er enige.

Vi ber derfor Snåsa fjellstyre behandle saken, og gjennom vedtak signert av fjellstyremedlemmene bekrefte at de støtter krav om retting som foreslått. Om saken skal på høring før behandling blir opp til fjellstyret å avgjøre, men kan være lurt for å dokumentere at alle rettighetshaverne har hatt mulighet til å uttale seg.

Jeg håper dette er avklarende nok, men har dere spørsmål i saken, eller ønsker at jeg presenter den så ta kontakt.

Med hilsen

Morten Aasheim
eiendomskonsulent

Dette dokumentet er elektronisk signert