

Sak nr.: 17/18

Møtedato: 05.11.18

Saksbehandler: Vidar Formo

Arkiv nr. 012.1

Godkjenning av innkalling og sakliste

Saksopplysninger:

Møteinnkalling og sakliste er utsendt på e-post før møtet.

Forslag til vedtak:

Møteinnkalling og sakliste godkjennes.

VEDTAK:

Møteinnkalling og sakliste godkjennes.

Snåsa den 05.11.18

Vidar Formo
Fjelloppsyn/daglig leder

Sak nr.: 18/18

Møtedato: 05.11.18

Saksbehandler: Vidar Formo

Arkiv nr. 012.1

Referater

Hovedtrekk fra drifta inne:

- Utsending jaktkort
- Klargjøring for jaktstart, kortsalg, regler, kontrakter elgjakt mm
- Jordskiftesak Bjønnehifjellet
- Jordskiftesak Gaundalstien
- Erstatningssaken mot staten
- Slutføring byggregnskap og spillemiddelsøknad Ryplihytta
- Saksforberedelser styremøte
- Fiskeprosjektet

Hovedtrekk fra drifta ute:

- Oppgradering bru Storsteinelva
- Oppsyn småviltjakta
- Veing/oppsyn storviltjakta
- Kadaverregistreringer
- Vedlikehold båt/kanoer
- Hyttedrift
- Drift og nedtaking hårfeller
- Maling innvendig Grisbakkhytta

Møter/befaringer:

- Brukerkurs nødnett
- Instruktørkurs nødnett
- Møter ifm jordskiftesak
- Møter Ismenningen Fjellstuggu

Orienteringssaker i møtet:

- Småvilt- og storviltjakta i høst
- Fiskeprosjektet
- Høring NOU ny fjellov (vedlegg 1)
- Støtte til Roktdalsveien
- Forespørsel angående stallen i Almdalen (vedlegg 2)
- Ismenningen Fjellstuggu
- Erstatningssaken mot staten etter vern av statsallmenning (vedlegg 3)
- Høring reingjerde Ismenningen (vedlegg 4)

Forslag til vedtak:

Referater tas til orientering.

VEDTAK:

Referater tas til orientering.

Snåsa den 05.11.18

Vidar Formo
Fjellopsyn/daglig leder

*Sak nr.: 19/18**Møtedato: 05.11.18**Saksbehandler: Vidar Formo**Arkiv nr.*

Krav om jordskifte - Gaundalstien

Saksdokumenter:

- Krav om jordskifte m/merknader
- Forslag bruksrettsavtale

Saksopplysninger:

Steinar Gaundalen v/adv. Knut Dypvik, har krev jordskifte i forbindelse med adkomsten til Gaundalstien via Gamseterveien i Imsdalen. Snåsa fjellstyre er også dratt inn som part i saken.

Gamseterveien tar av fra skogsbilveien inn til Roktdalen ved Skogslåttseteren. Mens Roktdalsveien er åpen for allmenn ferdsel mot betaling av bomavgift, er Gamseterveien stengt fysisk med bom. Gamseterveien er privateid. Fra bommen på Gamseterveien er det ca 3 km etter veien fram til starten på Gaundalstien (dagens start, den startet opprinnelig fra gårdene i Imsdalen).

For brukerne av Gaundalstien har det vært ønskelig å få kjøre hele veien fram til starten på stien, men dette har ikke vært mulig. Opp gjennom årene har det vært mange forhandlinger for å forsøke og få en løsning på dette. Inntil år 2008 var fjellstyret også med på disse forhandlingene. Etter 2008 er det Snåsa kommune som har forsøkt å komme fram til en løsning (det er satt opp forslag til bruksrettsavtale for veien), uten at man har lyktes med det.

Steinar Gaundal ønsker nå å få jordskifterettens avgjørelse på dette. Han har også trekt inn Snåsa fjellstyre som part i saken, i og med at Gaundalstien er den naturlige adkomstveien både til Ryplihytta, og generelt for jakt og fiske i denne delen av statsallmenningen.

Vurdering:

Fjellstyret er kjent med at Snåsa kommune de siste årene har vært inne som «megler» mellom Steinar Gaundal og de private veieierne, for å forsøke og finne en løsning på situasjonen. Fjellstyret har imidlertid ikke vært invitert til, eller deltatt i disse møtene, og vi har heller ikke vært klar over at vi har vært en avtalepart i forslag til bruksrettsavtale for Gamseterveien.

Det er klart mest hensiktsmessig at både brukerne av Ryplihytta, jegere, fisker og turgåere kan benytte bil fram til starten av Gaundalstien, framfor å måtte parkere bilen ved bommen å gå 3 km etter veien før de starter på stien. Samtidig er dette en privat vei, og det er vanskelig for andre å kreve rett til bruk av veien. Jordskifteretten har, i medhold av kapittel 3 i jordskifteloven, likevel mulighet for å fastsette regler for bruken.

Fjellstyret må si noe om hvordan de vil stille seg til saken. Man kan velge å ha en aktiv eller passiv tilnærming, eller man kan be retten om ikke å bli part i saken. Ved det siste alternativet fraskriver man seg imidlertid muligheten for at retten kan finne en løsning som også tar hensyn til fjellstyret og bruksrettshavernes ønsker.

Både slik saken står, og som ressurstilgangen i fjellstyrets administrasjon nå er, så vurderes det imidlertid som lite hensiktsmessig å kjøre en stor og arbeidskrevde runde på dette. Det foreslås at fjellstyret meddeler retten at man har registrert at man er part i saken, og inngir en kortfattet redgjørelse for sitt syn i saken. I hovedtrekk vil det være å be retten finne en løsning som kan gi både fjellgårdene og fjellstyrenes «besøkende» (bruksrettshaverne) adgang til bruk av Gamseterveien, mot betaling av avgift for bruken.

Saksomkostninger vil i denne typen jordskiftesaker måtte dekkes av den enkelte part.

Forslag til vedtak:

Snåsa fjellstyre registrere at man, på vegne av bruksretthaverne i statsallmenningen, er oppsatt som part i jordskiftesak angående adkomsten til Gaundalstien via Gamseterveien. Fjellstyret vil be jordskifteretten finne en løsning som gir både eierne av fjellgårdene, besøkende og bruksrettshaverne adkomst via Gamseterveien, mot vederlag for bruken.

Styrets behandling:

Før fjellstyret startet behandling av saken ba styremedlem Vanja Johannessen om å få vurdert sin habilitet, da hun fra nyttår skal overta en av eiendommene som er part i saken.

Vanja ble kjent inhabil, og forlot møtet under behandling av saken.

VEDTAK:

Snåsa fjellstyre registrere at man, på vegne av bruksretthaverne i statsallmenningen, er oppsatt som part i jordskiftesak angående adkomsten til Gaundalstien via Gamseterveien. Fjellstyret vil be jordskifteretten finne en løsning som gir både eierne av fjellgårdene, besøkende og bruksrettshaverne adkomst via Gamseterveien, mot vederlag for bruken.

Snåsa den 05.11.18

Vidar Formo
Fjellopsyn/daglig leder

*Sak nr.: 20/18**Møtedato: 05.11.18**Saksbehandler: Vidar Formo**Arkiv nr.***Dom i jordskiftesak - Bjønnhifjellet****Saksdokumenter:**

- Rettens dom i saken
- Kart

Saksopplysninger:

Jordskifteretten har avsagt dom i grensesaken over Bjønnhifjellet, der fjellstyret har vært part i saken. Dommen er vedlagt.

Vurdering:

Rettens kjennelse gir ingen full «seier» til noen av partene, men det er tydelig at retten har lagt vekt på de bevis som er framlagt av Statskog SF og fjellstyret. For fjellstyret har det vært viktig å få all dokumentasjon på bordet, slik at retten kunne ta stilling i saken ut fra det. Ingen av partene er tilkjent saksomkostninger.

Alminnelig ankefrist er 1 måned fra forkynningsdato (23.10.2018). En eventuell anke fra fjellstyret sin side, vurderes som lite aktuelt.

Forslag til vedtak:

Snåsa fjellstyre tar dommen fra jordskifteretten i grensesaken på Bjønnhifjellet til etterretning. Dommen ankes ikke fra fjellstyret.

VEDTAK:

Snåsa fjellstyre tar dommen fra jordskifteretten i grensesaken på Bjønnhifjellet til etterretning. Dommen ankes ikke fra fjellstyret.

Snåsa den 05.11.18

Vidar Formo
Fjelloppsyn/daglig leder

Sak nr.: 21/18

Møtedato: 05.11.18

Saksbehandler: Vidar Formo

Arkiv nr.

Byggeregnskap Ryplihytta

Saksdokumenter:

- Anleggsregnskap
- Revisjonsrapport

Saksopplysninger:

Fjellstyret vedtok i sak 36-16 å rive den gamle hytta i Ryplia, og sette opp ei ny hytte omtrent på samme plass. Det ble avsatt en budsjetttramme på kr. 820 000,- inkl. mva, med et beregnet tilskudd fra spillemidler på kr. 377 000,-. Det ble valgt en byggekomite som fikk fullmakt til å gjennomføre prosjektet. Sverre Bakken ble valgt som utførende entreprenør. Prosjektet er nå gjennomført, og vi får mange positive tilbakemeldinger på hytta.

Det ble noen justeringer i byggeprosjektet underveis. Vi fikk en gledelig overraskelse fra Kulturdepartementet, da de økte tilsagnet om spillemidler til kr. 444 000,-. På grunn av langtidssykemelding blant fjellstyrets ansatte, ble man imidlertid nødt til å redusere noe på planlagt egeninnsats i prosjektet, og man måtte i større grad kjøpe eksterne tjenester. Blant annet ble riving og nedfrakting av gammelhytta satt bort i sin helhet. Vi fikk også noen ekstra kostnader med helikoptertransport, da snøen forsvant unormalt raskt i vår. Anleggsregnskapet viser et totalt utlegg for fjellstyret på kr. 957 564,- inkl. mva.

Anleggsregnskapet er revidert, og anmodning om utbetaling av spillemidler er sendt Kulturdepartementet. Departementet har kvittert med at fullt tilskudd vil bli utbetalt.

Vurdering:

Styreleder og daglig leder har hatt god dialog på hvordan byggeprosjektet skulle løses utover vinteren, sett i hensyn til bemanningssituasjonen i fjellstyret. Det var ikke mulig å gjennomføre egeninnsatsen som planlagt. Selv om kostnadene ble noe høyere enn budsjettet, dekkes overskridelsene av økt spillemiddeltilskudd og lønnsrefusjon fra NAV på sykemelding.

Fjellstyret får refundert mva på hyttebygging. Når man trekker i fra mva og spillemidler fra betalte utgifter, står man igjen med en netto investeringskostnad på ca. kr 335 000,- for riving og nedfrakting av gammelhytta, og oppsetting av ny hytte.

Forslag til vedtak:

Snåsa fjellstyre tar byggeregnskapet for Ryplihytta til orientering.

VEDTAK:

Snåsa fjellstyre tar byggeregnskapet for Ryplihytta til orientering.

Snåsa den 05.11.18

Vidar Formo
Fjellopsyn/daglig leder